РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

УСТЬ-УДИНСКИЙ РАЙОН

МАЛЫШЕВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.11.2016 г. № 68

«Об утверждении Положения о порядке определения

размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в частной собственности,

в результате их перераспределения с земельными участками,

находящимися в муниципальной собственности»

В соответствии со статьей 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 32 Устава Малышевского муниципального образования

**Постановляю:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Малышевского муниципального образования.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Малышевского

муниципального образования Н.В. Салтыкова

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации

Малышевского муниципального образования

от 29.11.2016 г. № 68

**Положение о порядке**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Малышевского муниципального образования (далее - размер платы).
2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в собственности Малышевского муниципального образования, полномочия собственника.
3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности Малышевского муниципального образования, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](consultantplus://offline/ref=E8AD3435D91AD62B666402DF66BAB4AC73AF209824BFC737D8DEFC4E73B0714300A0DE6C7F96BBEA51i6H) настоящего Положения.
4. Размер платы за увеличение площади земельных участков в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных и муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности Малышевского муниципального образования, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.